

Serveis per al comprador

1. Cream un perfil que ens facilitarà la recerca del tipus de propietat que s'ajusti al seu gust, pressupost i necessitats.
2. Coneixent les necessitats i amb la nostra experiència, l'assessorem i li fem veure aspectes que, possiblement, vostè no havia tingut en compte.
3. Exposem els immobles disponibles.
4. Si no tenim el que cerca, contactem amb la nostra xarxa de col·laboradors i si fos necessari ampliem la recerca a propietats que no tinguem en cartera.
5. Visites a les propietats d'interès, proporcionant informació detallada.
6. Assessorem en totes les despeses addicionals que comporta la compra d'un immoble.
7. Anàlisi de Mercat per a oferir al comprador un panorama clar sobre preus i tendències en la zona desitjada.
8. En el supòsit de necessitar reforma, facilitem visites amb un arquitecte i o constructor que assessori en el cost d'aquesta.
9. Assistència en la negociació del preu.
10. Assessorem i orientem sobre les opcions de finançament disponibles, incloent-hi hipoteques, préstecs i/o préstecs entre familiars.
11. Tramitació d'hipoteques a través dels nostres col·laboradors.
12. Gestió i revisió de tots els documents necessaris per a la compra, assegurant que tot estigui en ordre, lliure de càrregues, ni despeses associades pendents, en unes certes ocasions ens encarreguem personalment de la cancel·lació d'aquests.
13. Proporcionem el tipus de contracte de reserva personalitzat, amb seguretat jurídica i que s'adapti millor a les circumstàncies de l'operació.
14. Acompanyament a la notaria, donant-li la tranquil·litat de comptar amb un assessor amb experiència, que supervisarà la signatura de la compravenda i resoldrà qualsevol dubte que pugui sorgir.
15. Tramitació de canvis de subministraments.
16. Tenim una xarxa contactes professionals de confiança, com a arquitectes, constructors, electricistes i altres especialistes, que l'ajudaran a dur a terme qualsevol reforma o personalització que desitgi realitzar en la seva nova propietat.
17. Proporcionem informació sobre serveis locals com a col·legis, serveis sanitaris, transport públic, activitats esportives, etc.
18. Un equip disponible per a resoldre qualsevol dubte o consulta durant tot el procés de compra, garantint una experiència fluida i satisfactòria.